

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THADS HUYỆN HẢI HẬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 92../TB-CCTHADS

Hải Hậu, ngày 14 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 74/2020/DS-ST ngày 01/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; Bản án số 27/2021/DS-PT ngày 09/4/2021; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án phúc thẩm số 10/2021/QĐ-SCBSBA ngày 17/5/2021; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án phúc thẩm số 33/2021/QĐ-SCBSBA ngày 10/11/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS ngày 07/6/2021; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2021 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế buộc thực hiện công việc số 14/QĐ-CCTHADS ngày 09/8/2021; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung số 22/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2022 và Quyết định cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ biên bản cưỡng chế về việc thu giữ, kiểm đếm tài sản ngày 19/4/2022 và biên bản mở niêm phong, kiểm đếm tài sản thu giữ ngày 02/11/2022;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 2403029/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 12/4/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Quyết định giảm giá số 29/QĐ-CCTHADS ngày 27/02/2025 của Chấp hành viên;

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng số 30/2025/PLHĐ.04 ngày 14/3/2025 đính kèm Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 120/2024/HĐĐG-NĐ-VNA ngày 02/8/2024;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 30.4/2025/TB-VNA-NĐ ngày 14/3/2025 của Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá hợp danh VNA;

Chi cục THADS huyện Hải Hậu thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản:

- **Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA, Địa chỉ: xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Tài sản đấu giá:** Toàn bộ tài sản đã thu giữ khi cưỡng chế trong vụ ông Hoàng Văn Thắng, bà Phạm Thị Ngọc, địa chỉ: TDP Lâm Khang, Thị trấn Quất Lâm, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định.

(Có danh sách chi tiết các tài sản đính kèm).

- **Đơn vị có tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, Nam Định.

- **Giá khởi điểm: 112.414.000đồng.**

(Một trăm mười hai triệu, bốn trăm mười bốn nghìn đồng).

Mức giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, khách hàng trúng đấu giá tự chịu chi phí liên quan đến việc vận chuyển, bốc xếp tài sản và chi phí liên quan khác (nếu có).

- **Tiền đặt trước:** 20.000.000 đồng.
- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** 100.000 đồng/hồ sơ
- **Thời gian địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 08h00' ngày 14/3/2025 đến 17h00' ngày 24/3/2025 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:

+ Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kè 3, KĐT Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.

+ Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Xem tài sản:** Từ 08h00'-17h00' ngày 18/3/2025, 19/3/2025 và ngày 20/3/2025 (trong giờ hành chính) tại: Kho của xã Hải Chính cũ, địa chỉ: xóm Bắc Sơn, Thị trấn Cồn, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Nộp tiền đặt trước:** Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Chi nhánh từ ngày 14/3/2025 đến ngày 24/3/2025.

Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh trước 17h00' ngày 24/3/2025.

- **Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá:** Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

- **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** 10h ngày 26/3/2025.

- **Bước giá:** 1.000.000 đồng.

Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kè 3, KĐT Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội hoặc Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định. Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá một ngày làm việc ông Thắng, bà Ngọc có quyền nhận lại tài sản nếu ông, bà đồng ý thanh toán đủ các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án và tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND TT Cồn;
- Công TT điện tử Cục THADS tỉnh Nam Định;
- VKSND huyện Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Thị Sinh

Danh sách tài sản giảm lần 4
(gửi kèm Quyết định giảm giá ngày 27/02/2025)

ĐVT: đồng

TT	Danh mục thẩm định	ĐVT	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền	Giá trị tài sản bán lần 4 không thành	Giá trị tài sản giảm lần 4 để bán ĐG lần 5 (giảm 9%)
1	+ 40 cuộn dây điện lõi đồng và lõi nhôm đã qua sử dụng, trong đó có 35kg dây điện lõi đồng và 724kg dây điện lõi nhôm	bộ	1	16.742.700	16.742.700	13.037.340	11.863.979
2	+ 286 can nhựa màu xanh có khối lượng 1,2kg/1 chiếc, tổng khối lượng là 343kg	bộ	1	1.470.000	1.470.000	1.144.671	1.041.651
3	+ 23 chiếc cầu dao trong can nhựa đã cũ	chiếc	23	5.300	121.900	94.922	86.379
4	+ 06 chiếc xô nhựa đã cũ có khối lượng 2kg	bộ	6	5.400	32.400	25.229	22.959
5	+ 05 ống nước bằng bät (bằng nhựa tạp) đã cũ có tổng khối lượng 25kg	bộ	1	67.500	67.500	52.561	47.831
6	+ 04 cái bơm tồm gồm cả to và nhỏ, tổng khối lượng 92kg	bộ	1	1.050.000	1.050.000	817.622	744.036
7	+ 01 cái bơm tồm 2,2KW to	chiếc	1	840.000	840.000	654.098	595.229
8	+ 06 chiếc phao sủi nhựa màu đen có tổng khối lượng 30kg	bộ	1	120.800	120.800	94.066	85.600
9	+ 489 đoạn ống nhựa dài, ngắn, lớn, nhỏ các loại có khối lượng 1.690kg	bộ	1	6.825.000	6.825.000	5.314.546	4.836.236
10	+ 02 pha đèn bằng sắt có khối lượng 11kg	bộ	1	64.900	64.900	50.537	45.989
11	+ 24 bao vôi trắng	bao	24	10.500	252.000	196.229	178.569
12	+ 04 chiếc cân đã qua sử dụng gồm 3 chiếc loại 20kg và 01 chiếc loại 10kg	bộ	1	94.500	94.500	73.586	66.963
13	+ 22 cái trục quạt nước đã qua sử dụng bị hư hỏng gồm 341kg trục bằng sắt và 311kg cánh quạt bằng nhựa ánh	bộ	1	2.850.200	2.850.200	2.219.417	2.019.669
14	+ 02 cái ống sên đã cũ gồm 01 ống sên trục quay và 1 ống sên bơm nước có khối lượng là 33,5kg	bộ	1	262.500	262.500	204.406	186.009
15	+ 99 trục guồng cánh quạt bằng ống nhựa có tổng khối lượng là 148,5kg	bộ	1	630.000	630.000	490.573	446.422
16	+ 32 cánh quạt nước bằng nhựa ánh có khối lượng là 64kg	bộ	1	172.800	172.800	134.557	122.447
17	+ 05 cầu dao đảo chiều 100A đã qua sử dụng	chiếc	5	1.575.000	7.875.000	6.132.168	5.580.273

18	+ 01 cầu dao đảo chiều 3pha	chiếc	1	787.500	787.500	613.217	558.027
19	+ 03 cầu dao nhỏ	chiếc	3	10.500	31.500	24.529	22.321
20	+ 09 cầu dao để gỗ và để bằng nhựa	chiếc	9	10.500	94.500	73.586	66.963
21	+ 07 chiếc hộp số quạt bằng sắt đã cũ, han rỉ có khối lượng là 192kg	bộ	1	1.470.000	1.470.000	1.144.671	1.041.651
22	3 motor + hộp số	bộ	3	525.000	1.575.000	1.226.434	1.116.055
23	01 motor 22kW có khối lượng 140kg	chiếc	1	2.940.000	2.940.000	2.289.343	2.083.302
24	01 motor 15KW có khối lượng 100kg	chiếc	1	2.100.000	2.100.000	1.635.245	1.488.073
25	01 motor 7,5KW có khối lượng 72kg	chiếc	1	1.470.000	1.470.000	1.144.671	1.041.651
26	4 motor 5,5KW có khối lượng là 60kg/1chiếc	chiếc	4	1.260.000	5.040.000	3.924.588	3.571.375
27	+ 01 đầu bơm không củ điện có khối lượng 18kg	chiếc	1	131.300	131.300	102.242	93.040
	+ Các đồ có giá trong 32 bao niêm phong gồm:					-	-
27	Nhựa dẻo: 23,5kg	kg	23,5	2.700	63.450	49.408	44.961
28	Nhựa ảnh: 59kg	kg	59	2.700	159.300	124.045	112.881
29	Sắt: 210,5kg	kg	210,5	5.900	1.241.950	967.092	880.053
30	Nhôm: 4kg	kg	4	34.900	139.600	108.705	98.921
31	3 chiếc lưới bát quai khung sắt bọc nhựa có khối lượng 12,5kg	bộ	1	33.800	33.800	26.320	23.951
32	1 chiếc nồi áp suất cũ, nhỏ để nấu bếp gas	chiếc	1	21.000	21.000	16.352	14.881
33	Dây điện lõi nhôm: 11kg	kg	11	28.100	309.100	240.692	219.030
34	Dây điện lõi đồng: 11,5kg	kg	11,5	109.700	1.261.550	982.354	893.942
35	Bảng điện bằng nhựa: 2 chiếc	chiếc	2	10.500	21.000	16.352	14.881
36	Sạc bình ắc quy: 3kg	bộ	1	31.500	31.500	24.529	22.321
37	1 chiếc bình nóng lạnh	chiếc	1	105.000	105.000	81.762	74.404
38	1 chiếc nồi cơm điện	chiếc	1	21.000	21.000	16.352	14.881
39	3kg dây bơm nước bằng nhựa	kg	3	8.100	24.300	18.922	17.219
40	+ 532 bó bột thu được tại các ao đầm	bộ	1	1.436.400	1.436.400	1.118.507	1.017.842
41	+ 01 chiếc téc nước bằng nhựa đã bị vỡ có khối lượng là 20kg	chiếc	1	54.000	54.000	42.049	38.265
42	+ 97 đoạn tuýp sắt dài ngắn các loại đã cũ có khối lượng 389kg	bộ	1	3.150.000	3.150.000	2.452.867	2.232.109
43	+ 09 vỏ kiểm tra tôm khung sắt bọc nhựa có khối lượng 15kg	bộ	1	2.293.500	2.293.500	1.785.921	1.625.188

44	+ 06 chiếc phi thùng nhựa đã cũ gồm 2 chiếc màu đỏ loại 160 lít và 4 chiếc thùng màu xanh có khối lượng 24kg	bộ	1	105.000	105.000	81.762	74.404
45	+ 15 chiếc thùng nhựa to nhỏ các loại có khối lượng 34,5kg	bộ	1	136.500	136.500	106.291	96.725
46	+ 05 chiếc chậu nhựa lớn nhỏ các loại đã qua sử dụng có khối lượng 4kg	bộ	1	15.800	15.800	12.303	11.196
47	+ 8 chiếc bình thủy tinh to nhỏ các loại	chiếc	8	100	800	623	567
48	+ 01 máy bơm hỏa tiễn đã qua sử dụng	chiếc	1	1.500.000	1.500.000	1.168.032	1.062.909
49	+ 02 cái nia đã qua sử dụng	chiếc	1	10.500	10.500	8.176	7.440
50	+ 06 cái chum đã cũ	cái	6	21.000	126.000	98.115	89.284
51	+ 02 chiếc ghế tập thể dục bằng sắt đã han rỉ chân bị gãy có khối lượng 35kg	bộ	1	262.500	262.500	204.406	186.009
52	+ 06 chiếc chậu nhôm các loại đã qua sử dụng có khối lượng 13kg	bộ	1	453.200	453.200	352.901	321.140
53	+ 07 chiếc giỏ sắt (lồng lọc bằng sắt) có khối lượng 34kg	chiếc	7	200.500	1.403.500	1.092.889	994.529
54	+ 01 chiếc khung xe kéo bằng sắt đã han rỉ có khối lượng 30kg	chiếc	1	231.000	231.000	179.877	163.688
55	+ 07 chân máy nổ bằng sắt đã cũ hỏng có khối lượng 138 kg	cái	7	813.600	5.695.200	4.434.784	4.035.653
56	+ 01 chiếc xô nhựa và 1 chiếc phích nhựa có khối lượng 1,5kg	bộ	1	6.300	6.300	4.906	4.464
57	+ 01 vỏ bình gas đã qua sử dụng	chiếc	1	152.300	152.300	118.594	107.921
58	+ 01 chiếc bếp gas bằng sắt đã cũ, han rỉ có khối lượng 3kg	chiếc	1	21.000	21.000	16.352	14.881
59	+ 01 chiếc tủ lạnh 2 ngăn đã cũ	chiếc	1	199.500	199.500	155.348	141.367
60	+ 01 chiếc loa bluetooth đã cũ	chiếc	1	47.300	47.300	36.832	33.517
61	+ 03 chiếc quạt cây lồng đã cũ, han rỉ	chiếc	3	31.500	94.500	73.586	66.963
62	+ 02 chiếc bàn uống nước đã bị gãy chân	chiếc	2	15.800	31.600	24.607	22.392
63	+ 02 chiếc bệ sắt (giá bằng sắt) đã cũ, han rỉ có khối lượng 49kg	chiếc	2	288.900	577.800	449.926	409.433
64	+ 04 chiếc máy nổ (máy phát điện) của Trung Quốc sản xuất từ năm 1998-2000, đầu máy phát Hữu Toàn, động cơ Trung Quốc	chiếc	4	6.825.000	27.300.000	21.258.182	19.344.946
65	+ 02 củ mô tơ bằng sắt đã han rỉ có khối lượng 67,5kg	chiếc	2	398.000	796.000	619.836	564.050
66	+ 19 máy nổ đã cũ, hỏng, han rỉ	chiếc	19	2.520.000	47.880.000	37.283.581	33.928.059
67	+ 01 đầu bơm không củ điện có khối lượng 18kg, đã qua sử dụng, bị han gỉ	chiếc	1	157.500	157.500	122.643	111.605

68	+ 08 bộ máy sục khí có mô tơ đã cũ, han gỉ	chiếc	8	157.500	1.260.000	981.147	892.844
69	+ 01 bộ máy sục khí không có mô tơ	bộ	1	262.500	262.500	204.406	186.009
70	+ 26 cột bê tông đã qua sử dụng	cột	26	10.500	273.000	212.582	193.449
71	+ 04 can dầu thải có khối lượng 52kg	bộ	1	140.400	140.400	109.328	99.488
72	+ 03 chiếc vỏ chai nhựa có khối lượng 1,5kg	bộ	1	6.300	6.300	4.906	4.464
73	+ 05 chiếc ghế nhựa màu đen đã qua sử dụng có khối lượng 7,5kg	bộ	1	31.500	31.500	24.529	22.321
74	+ 01 chân téc nước bằng sắt đã cũ, han rỉ có khối lượng 35kg	bộ	1	262.500	262.500	204.406	186.009
75	+ 02 chiếc xe rửa bị bục đế, chân xe đã bị han gỉ	chiếc	2	94.500	189.000	147.172	133.927
76	+ 01 chiếc quạt sưởi đã qua sử dụng	chiếc	1	15.800	15.800	12.303	11.196
77	+ 01 máy sục khí vòng bi, 15kg bằng sắt	chiếc	1	115.500	115.500	89.938	81.844
78	+ Một số nắp thùng nhựa đã qua sử dụng có khối lượng 6kg	bộ	1	26.300	26.300	20.479	18.636
79	+ 24 kg khung sắt ở các lớp xe đã han gỉ	bộ	1	189.000	189.000	147.172	133.927
80	+ 01 chiếc thùng tôn đã qua sử dụng có khối lượng 2,5kg	bộ	1	15.800	15.800	12.303	11.196
81	+ 01 giá ti vi bằng sắt đã qua sử dụng có khối lượng 5kg	bộ	1	36.800	36.800	28.656	26.077
82	+ 03 chiếc bóng cao áp	chiếc	3	21.000	63.000	49.057	44.642
83	+ 517 kg gồm khóa nhựa, góc nhựa, chéch nhựa to nhỏ các loại	bộ	1	2.100.000	2.100.000	1.635.245	1.488.073
	* Các tài sản không có giá trị, hội đồng thống nhất tiêu hủy, gồm:					-	-
84	+ 02 cái dát giường đã cũ, bằng gỗ tạp	cái	2	100	200	156	142
85	+ 05 cánh cửa chính bằng gỗ tạp đã cũ, hư hỏng	chiếc	5	100	500	389	354
86	+ 05 chiếc cánh cửa sổ bằng gỗ tạp đã cũ	chiếc	5	100	500	389	354
87	+ 02 chiếc đế phao tháo rời (kê bằng gỗ) đã qua sử dụng bị mục	chiếc	2	100	200	156	142
88	+ 04 bao bột bã trà đã hết hạn sử dụng	bao	4	100	400	311	283
89	+ 17 bao tăng độ kiềm đã hết hạn sử dụng	bao	17	100	1.700	1.324	1.205
90	+ 01 bao men tiêu hóa và 3 hộp men tiêu hóa đã hết hạn sử dụng	bao	1	100	100	78	71
91	+ 02 bao cám tôm dorr hết hạn sử dụng	bao	2	100	200	156	142
92	+ 01 chiếc lọ hoa nhỏ màu xanh bằng xứ đã qua sử dụng	chiếc	1	100	100	78	71

93	+ 01 cái loa vỏ bằng gỗ ép đã cũ bị hư hỏng, bong lớp vỏ	cái	1	100	100	78	71
94	+ 06 đoạn tre đã cũ hỏng	đoạn	6	100	600	467	425
95	+ 02 bộ cửa to bằng gỗ tạp đã qua sử dụng	bộ	2	100	200	156	142
96	+ 02 bộ cửa nhỏ bằng gỗ tạp đã qua sử dụng	bộ	2	100	200	156	142
97	+ 01 cánh cửa bếp bằng gỗ tạp đã qua sử dụng	chiếc	1	100	100	78	71
98	+ 03 cánh cửa quân bài bằng gỗ tạp đã qua sử dụng	chiếc	3	100	300	234	213
99	+ 02 chiếc phản nằm 4 tấm đã cũ	chiếc	2	100	200	156	142
100	+ 06 chân phản bằng gỗ tạp đã qua sử dụng	chiếc	6	100	600	467	425
101	+ 01 chiếc ghế dài bằng gỗ tạp đã qua sử dụng	chiếc	1	100	100	78	71
102	+ 01 chiếc cánh cửa bằng gỗ tạp đã qua sử dụng	chiếc	1	100	100	78	71
103	+ 01 cuộn dây điện thoại đã cũ	cuộn	1	100	100	78	71
104	+ 01 đoạn ống nhựa màu đen dài 5m, đã qua sử dụng	đoạn	1	100	100	78	71
105	+ 01 chiếc xích đồng bàn thờ bằng gỗ tạp đã qua sử dụng	chiếc	1	100	100	78	71
106	+ 04 chiếc lốp xe kéo bằng cao su đã qua sử dụng	chiếc	4	100	400	311	283
107	+ 01 chiếc đồng hồ bằng nhựa đã cũ	chiếc	1	300	300	234	213
108	+ 1 số bát đĩa bằng sành, sứ	bộ	1	100	100	78	71
109	+ Toàn bộ dây thừng, bị đứt và hư hỏng	bộ	1	100	100	78	71
110	+ 5 chiếc dây culoa bằng cao su đã bị hư hỏng (trong bao niêm phong)	chiếc	5	300	1.500	1.168	1.063
111	+ 1 cuộn dây sục nhỏ đã qua sử dụng	cuộn	1	100	100	78	71
112	+ 23 cái đệm đế trục quạt bằng cao su đã qua sử dụng (trong bao niêm phong)	cái	23	100	2.300	1.791	1.630
113	+ 4,5 túi thuốc của tôm loại 4,5kg/1 túi đã hết hạn sử dụng	túi	4,5	100	450	350	319
114	+ 05 túi xử lý nước ao tôm (trong bao niêm phong)	túi	5	100	500	389	354
115	+ 1 số chiếc lọ đựng nhỏ bằng thủy tinh đã cũ (trong bao niêm phong)	cái	1	100	100	78	71

116	+ 02 cuộn dây bơm nước bằng nhựa	cuộn	2	500	1.000	779	709
117	+ 18 bó lưới gồm có lưới rùng và lưới màu xanh	bó	18	100	1.800	1.402	1.275
118	01 cầu dao hộp không đảo chiều 250A đã qua sử dụng	chiếc	1	945.000	945.000	735.860	669.633
119	01 cái nia đã qua sử dụng	cái	1	10.500	10.500	8.176	7.440
	Tổng cộng (đã làm tròn)				158.641.000	123.532.000	112.414.000

(Tổng giá trị toàn bộ tài sản trên sau khi giảm giá theo Quyết định giảm giá số /QĐ-CCTHADS ngày 27/02/2025 của Chấp hành viên có giá khởi điểm để bán đấu giá lần 5 là: **112.414.000 đồng** (Một trăm mười hai triệu bốn trăm mười bốn nghìn đồng)).